

UMAG - EKSKLUZIVNI APARTMAN S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Umag, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	UMAG - EKSKLUZIVNI APARTMAN S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	121 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	437,183.00 €
Gönderildi:	30.05.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Umag, na ekskluzivnoj lokaciji, na samo 130 m od uređene plaže na prodaju je ekskluzivni trosobni apartman s ukupnom stambenom netto površinom 121.52 m². Nekretnina se nalazi u sklopu resorta na lokaciji koja nudi prekrasan pogled na more. Zgrada je sagrađena 2005. godine i redovno održavana. Sastoji se od hodnika, otvoren i svijetlog prostora u kojem su smješteni dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na prostranu natkrivenu terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na more, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Stanu također pripada spremište u suterenu zgrade. Nudi se mogućnost otkupa parkirnog mjesta uz nadoplatu u iznosu od 10.000 € ili garažno parkirno mjesto za iznos od 20.000 €. Grijanje i hlađenje regulirano je putem klima uređaja. U navedenoj cijeni uključeni su namještaj i tehnika. Osim komfornog prostora za boravak, prekrasnog pogleda na more u uređenom dijelu naselja, uz stan nalaze se sadržaji za sve ljubitelje sporta i aktivnog načina života! Vlasnicima stanova nudi se mogućnost korištenja bazena, privatne plaže, fitnessa, sportskog centra koji uključuje tenis terene, višenamjenski sportski teren za nogomet i košarku, igralište za odbojku na pijesku, golf teren, dječje igralište, wellness i ostalo. ID KOD AGENCIJE: 2223

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612026

Agency ref id: 2223