

## PRIZEMLJE SA BAZENOM I POGLEDOM - NEPROCJENJIVO!!!!,

### Crikvenica, Daire



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Eternium nekretnine
Ekle:	Eternium
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.eternium.hr">https://www.eternium.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Posta Kodu:	51213
Adres:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Hakkımızda:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRIZEMLJE SA BAZENOM I POGLEDOM - NEPROCJENJIVO!!!!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	62 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	14 m <sup>2</sup>
Fiyat:	359,000.00 €
Gönderildi:	30.05.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija

Şehir: Crikvenica  
Şehir alanı: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

**\*\* LUKSUZNI STAN SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE U PRIZEMLJU MODERNE NOVOGRADNJE!! \*\*** Prodajemo stan koji se nalazi u prizemlju luksuzne moderne novogradnje smještene nedaleko od mora. Njegova pozicija osigurava mir i intimu i u najvećim gužvama! Sastoji se od predulaza, kupaone, dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaone te prostranoga dnevnoga boravka koji ima izlaz na krasnu natkrivenu terasu koja se spaja sa okućnicom na kojoj je uz zelene površine smješten i bazen sa sunčalištem! Zanimljivo je da ovaj stan, iako se nalazi u prizemlju, pruža i pogled na more i sa terase i iz bazena!! U gradnji su korišteni prvoklasni materijali, što znači da je stan opremljen protuprovalnim vratima, podnim grijanjem (sve prostorije), prvoklasnom keramikom i sanitarijama, led rasvjetom, vrhunskom PVC stolarijom sa komarnicima i elektro pokretanim roletama te klimom. U vlasništvu su i 2 parkirna mjesta koja se nalaze na sjevernoj strani zgrade, pored ulaza. Zgrada je kompletno završena, a za koji dan će biti gotova i vlasnička dokumentacija (najkasnije do 15.06.2024.)! Kako se radi o provjerenom investitoru i našem dugogodišnjem suradniku, garantiramo urednu vlasničku dokumentaciju i brzi prijenos vlasništva! **IZVANREDNA NEKRETNINA KOJA SE NALAZI NA JAKO DOBROJ POZICIJI POVIŠE GRADA, I ODLIČNA JE KAKO ZA ŽIVOT TAKO I ZA LJETOVANJA!! \*\*\* POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!!! \*\*\* PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-84**

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612173

Agency ref id: MS-84