

OPATIJSKA RIVIJERA, prekrasna kuća s bazenom blizu mora, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Smart Invest Immobilien
E-posta: info@smart-invest.hr
Ekle: Smart
Soyad: Invest Immobilien
Firma Adı: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <http://www.smart-invest.hr/>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Hakkımızda: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJSKA RIVIJERA, prekrasna kuća s bazenom blizu mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	430 m ²
Arsa Ölçüsü:	2594 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	6

Fiyat: 1,750,000.00 €
Gönderildi: 31.05.2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Opatija
Şehir alanı: Opatija



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: OPATIJSKA RIVIJERA, PREKRASNA VILA OD 430 m2, KOJA ĆE VAS OĀARATI SVOJIM DIZAJNOM I POGLEDOM! Ova prekrasna vila nalazi se u malom mjestu BrseĀ, na terenu sa kojeg se pruža prekrasan pogled. Kolnim prilazom ulazi se kroz velika drvena vrata koja imaju daljinsko upravljanje, te se dolazi na parking odnosno dvorište ispred kuće, za više od 8 automobila. Površina ove kuće sa 5 spavaćih soba je 430 m2 i nudi sve što je potrebno za potpuni komfor i privatnost te savršen odmor. Prizemlje se sastoji od: open space boravka, blagovaonice, medijske sobe i kuhinje. Kuhinja je opremljena najboljim aparatima - Miele i Liebherr. U prizemlju se još nalaze wc za goste i spavaća soba te kupaonica sa walk in tušem. Na prvom katu se nalaze prekrasno i stilski uređene 4 spavaće sobe sa kupaonicama od kojih dvije kupaonice imaju walk in tuš, a dvije ležecu kadu. Kupaonice su također opremljene vrhunskim sanitarijama na touch. Iz svake sobe pruža se prekrasan pogled na zelenilo i brežuljke. Potkrovlje kuće je neuređeno. Prozori i stolarija je PVC, sa posebnim drvenim škurama. Grijanje je na dizalicu topline, a moguća je regulacija putem mobitela i interneta. Kuća ima i fancoilere, kao i klima uređaje za hlađenje. Na okućnici kuće nalazi se prekrasan bazen 8*4 m2, odnosno 32 m2 sa predivnim sunčalištem. Na kući se nalaze kamere koje pokrivaju cijelo područje oko kuće. Većina opreme kuće je rađena po mjeri: prekrasne lanene, svilene zavjese, jastuci od prirodnih materijala... U okolici se očekuje golf igralište što će biti zanimljivo budućim vlasnicima ili budućim gostima u slučaju turističkog iznajmljivanja nekretnine. Ova prekrasna kuća pruža intimitu i vrijedna je razgleda. Nekretnina vrijedna pažnje. Za više informacija nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 12222

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612244

Agency ref id: 12222
İrtibat telefonu: +385(0)91/420-1421