

OPATIJA, luksuzna vila cca 1000 m2 s apartmanima i bazenom!, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.smart-invest.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, lüksüzna vila cca 1000 m2 s apartmanima i bazenom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	1000 m ²
Arsa Ölçüsü:	1052 m ²
Yatak Odaları:	12
Fiyat:	1,450,000.00 €
Gönderildi:	31.05.2024

Durum

Oluşturuldu: 2010

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Opatija
Şehir alanı: Opatija

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi: OPATIJA, prodaje se luksuzna kuća sa 7 stanova, bazenom i panoramskim pogledom na more! Kuća se nalazi na donjim obroncima Učke, iznad Opatije i Marine Ičići, na 300 m nadmorske visine na ulazu u Park prirode Učka sa spektakularnim otvorenim pogledom na cijeli Kvarner, Rijeku i okolicu. Udaljena je 1.000 m zračne linije od mora. Kuća stambene površine cca 1.000 m2 s okućnicom od 1.052 m2 sastoji se od prizemlja i dva kata na kojima je smješteno 7 stanova (4 stana 2S+DB, 2 stana 1S+DB, jedna garsonijera). U prizemlju se nalazi poslovni prostor od 300 m2, visine 3.20 m sa trofaznom strujom, pogodan za sve poslovne namijene. Kuća ima vanjski bazen veličine 25 m2. Vrlo kvalitetna gradnja. Godina izgradnje 2010. Kuća se trenutno koristi u svrhu turističke djelatnosti, ima odličnu popunjenost i ostvaruje odlične prihode, te može biti izvrsna investicija. Također je pogodna za stanovanje i obavljanje raznih djelatnosti (p.p.) Vlasništvo 1/1, bez tereta. Dokumentacija uredna, uporabna dozvola. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 1221

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612258
Agency ref id: 1221
İrtibat telefonu: +385(0)99/320-0001