

## Predivna kuća blizu Rovinja, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Predivna kuća blizu Rovinja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	147 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	530,000.00 €
Gönderildi:	31.05.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, okolica Ova prizemna montažna kuća smještena je na mirnoj lokaciji nekoliko kilometara od Rovinja, daleko od gradske vreve i prometa, okružena prirodom i bujnim zelenilom. Idealna za one koji traže spokoj i blizinu prirode, kuća je dizajnirana tako da pruža udobnost i prostor za cijelu obitelj. Kuća je trenutno u fazi završnih radova, što uključuje postavljanje keramike, sanitarija, obloga na zidove, pločica i kuhinje. Kada bude potpuno završena, kuća će biti namještena kvalitetnim modernim namještajem. Prostrana unutrašnjost od 147 kvadratnih metara obuhvaća četiri spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite kupaonice, što pruža dodatnu privatnost i udobnost. Uz to, kuća ima odvojeni WC, hodnik, dnevni boravak i kuhinju te galeriju koja dodaje dodatni osjećaj prostranosti. Dvije terase od ukupno 47 kvadratnih metara savršene su za opuštanje i druženje na otvorenom. Velika ograđena okućnica nudi obilje prostora za vanjske aktivnosti, a za parkiranje je osigurano puno mjesta. Postoji mogućnost dogovora s vlasnikom o izgradnji bazena, čime bi se dodatno obogatio vanjski prostor. Kuća je izgrađena od kvalitetnih materijala, s vunom kao izolacijom, što osigurava energetska efikasnost i udobnost tijekom cijele godine. Također, posjeduje bio septičku jamu, čime se brine o ekološkoj održivosti. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji traže miran i prirodan životni ambijent u blizini Rovinja, a istovremeno žele prilagoditi završne detalje prema vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 1019-66

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612274  
Agency ref id: 1019-66  
İrtibat telefonu: +38552210824