

## Rovinj, kuća na osami blizu plaže, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Agencija Diamond Realestate   |
| Ekle:         | Agencija  |
| Soyad:        | Diamond Realestate  |
| Firma Adı:    | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Istarska županija   |
| City:         | Poreč   |
| City area:    | Poreč   |
| Posta Kodu:   | 52440   |
| Adres:        | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:       | +385 52 210 824   |
| Phone:        | +385 52 210 824   |
| Hakkımızda:   | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Liste ayrıntıları

#### Genel

|                |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| Başlık:        | Rovinj, kuća na osami blizu plaže |
| Emlak:         | Satılık                           |
| Ev tipi:       | bağımsız                          |
| Metre Kare:    | 270 m <sup>2</sup>                |
| Arsa Ölçüsü:   | 11484 m <sup>2</sup>              |
| Yatak Odaları: | 4                                 |
| Banyolar:      | 2                                 |
| Fiyat:         | 1,500,000.00 €                    |
| Gönderildi:    | 31.05.2024                        |

#### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 1977 |
|--------------|------|

#### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Rovinj            |
| Şehir alanı:         | Rovinj            |
| Poštanski broj:      | 52210             |

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Rovinj Ova kuća skrivena među maslinama i okružena predivnom šumom, nalazi se na manje od 1 kilometra od predivnih rovinjskih plaža. Smještena je na građevinskom zemljištu od otprilike 400 m2, sa još dva dodatna objekta, ukupne bruto površine 270 m2. Kuća se sastoji od dvije jedinice koje imaju odvojene ulaze. Prva jedinica sastoji se od velikoga open space prostora od 42 m2 koji nudi pregršt svjetla i mogućnosti da se uredi po želji, hodnika i kupaonice. Druga jedinica površine 50 m2, se sastoji od dnevnoga boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, kupaonice i spavaće sobe. Ispred kuće je predivna natkrivena terasa površine 32 m2 sa koje se pruža pogled na predivnu prirodu i parking sa dovoljno mjesta za parkiranje više automobila. Iza kuće nalaze se još dva legalizirana objekta površine 90 m2 koja se mogu urediti po želji ili nadograditi. Zemljište kojim je kuća okružena jamči vam privatnost, mir i tišinu. Ovo je zaista dobra prilika za svakoga tko želi živjeti, odmarati ili graditi blizu plaže, uživajući tako u opuštajućem okruženju i čarima ove zaista jedinstvene lokacije u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 1019-65

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612275  
Agency ref id: 1019-65  
İrtibat telefonu: +38552210824