

## Nov, lux, 65m2, 2.5, I/2, parking mesto ID#1739, Surčin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: City Pro  
E-posta: office@citypro.rs  
Ekle: City  
Soyad: Pro  
Firma Adı: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://citypro.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Posta Kodu: 11030  
Adres: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Hakkımızda: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Nov, lux, 65m2, 2.5, I/2, parking mesto ID#1739  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 65.00 m<sup>2</sup>  
Kat: 1  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 2.5  
Banyolar: 1  
Fiyat: 117,000.00 €  
Gönderildi: 31.05.2024

#### Durum

Yeni yapı: evet  
Koşul: Çok iyi durumda

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd



Şehir: Surčin  
Şehir alanı: Surčin  
Poştanski broj: 11271

## Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi: Surčin; 65m2, 2.5, I/2, podno grejanje, ostava, parking mesto, septička jama; U ponudi je prozračan, dvostrano orijentisan dvoiposoban stan na prvom spratu potpuno nove zgrade u nizu. Prostorije: dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa, ostava na spratu. Useljenje je planirano za 01.06.2024. godine. Uz stan je moguće kupiti i parking mesto po ceni od 6.000€. Investitor je fizičko lice i sve cene su izražene sa PDV-om (nije moguć povraćaj PDV-a). Odlična mikrolokacija: blizina brojnih objekata za snabdevanje, Osnovne škole, autoputa Miloš Veliki, aerodroma Nikola Tesla... Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612312  
Agency ref id: 1739