

## Rijeka, Kozala - prodaja stana za adaptaciju!, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	LEGAL SERVICES Company

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Rijeka, Kozala - prodaja stana za adaptaciju!  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 109.32 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 1  
Yatak Odaları: 5  
Banyolar: 1  
Fiyat: 165,000.00 €  
Gönderildi: 31.05.2024

### Orientation

Oryantasyon: Batı, Güney

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Rijeka  
Çeyrek: Kozala  
Poštanski broj: 51000

### Isıtma

Isıtma tipi: Elektrikli Isıtma (kendi)

### Tanım

Ek bilgi: Rijeka, Kozala - prodaja stana za adaptaciju od 109,32m<sup>2</sup>! Posredujemo u prodaji dvoetažnog stana na Kozali, na odličnoj i traženoj lokaciji u zgradi sa sveukupno 4 stana. Sastoji se od prizemlja i kata povezanih unutarnjim drvenim stepenicama. Stan je za totalnu adaptaciju, ali sa velikim potencijalom. Na prizemlju se smjestio

hodnik, kupatilo, tri spavaće sobe te kuhinja i blagavaona, dnevni boravak. Na katu je kuhinja s dnevnim boravkom, spavaća soba, ostava, te dva izlaza na dvije velike terase. Na jednu se izlazi sa hodnika, a na drugu iz kuhinje. Sa terasa se pruža predivan pogled na grad i more. Obje terase su izolirane sa hidroizolacijom. Novi krov na zgradi, mjenjan prije godinu dana, te fasada prije par godina. Parking je u krugu zgrade. Blizina škole, autobusne stanice, centra grada, te svih bitnih sadržaja. Odlična nekretnina idealna za mladu obitelj, puna potencijala, koja pruža mogućnost budućem kupcu da je uredi po vlastitij želji i mogućnostima. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612386  
Agency ref id: 37102  
İrtibat telefonu: +385 91 526 0451