

Nova LUX kuca,centar Indjije,top lokacija, Indija, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|----------------------|--------------|
| Ad: | Ticket Info |
| Ekle: | Ticket |
| Soyad: | Info |
| Ülke: | Serbia |
| Region: | Grad Beograd |
| City: | Beograd |
| Adres: | Beograd |
| Gizlilik Politikası: | |

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|-------------|---|
| Başlık: | Nova LUX kuca,centar Indjije,top lokacija |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 380 m ² |
| Fiyat: | 490,000.00 € |
| Gönderildi: | 31.05.2024 |

Durum

| | |
|--------|-----------------|
| Koşul: | Yeni uyarlanmış |
|--------|-----------------|

Konum

| | |
|----------------------|-----------|
| Ülke: | Serbia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Vojvodina |
| Şehir: | Indija |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Yer izni: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |
| Muayene belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-------|
| Enerji verimliliği: | Hayır |
|---------------------|-------|

Tanım

| | |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Na prodaju nova, lux kuća u centru Indije na top lokaciji. 1.RASPORED PROSTORIJA: PODRUM: garaža za 3 automobila, kotlarnica, 3 sobe. U 1 sobi |
|-----------|--|

odrađena pomoćna kuhinja. PRIZEMLJE: velika dnevna soba spojena sa kuhinjom, trpezarijom, ostavom, 1 odvojena soba, kupatilo i 2 terase. POTKROVLJE: 3 spavaće sobe, kupatilo, garderober i terasa. 2. KVALITET GRADNJE: Zid je debljine 52cm, sendvič (termo blok, parna brana, stiropor 8 cm, cigla)+ stiropor 5cm. Ploče su pune betonske. Obavljen zaštitni premaz kompletne drvene građe. Stolarija aluminijumska, krovna Velux. Svi podovi odradjeni su u italijanskoj keramici. U svim sobama na sve 3 etaže priključci za telefon, internet, kablovsku tv na više pozicija. U dnevnoj sobi ugradjen kamin. U prizemlju spuštene plafoni. Topla voda u kuhinji i kupatilima preko Stiebel protočnih bojlera. Ceo unutrašnji odvod odrađen u bešumnim Geberit cevima. Potkrovlje moze da funkcioniše kao posebna stambena jedinica pošto je kompletna instalacija (2 električna brojila, voda, grejanje) razdvojena po etažama. Behaton Semmelrock. Kapije i ograde na terasama od aluminijumskih profila. Daljinsko otvaranje svih kapija. Za dekorativne elemente parapeta, klupica korišćen prirodni beli kamen sa ostrva Brač. Spoljna rasveta Eglo. Postoji obimna foto dokumentacija celokupnih radova. 3. GREJANJE I HLADJENJE: Grejanje je podno na gas ili električnu energiju (kondenzacioni Bosch gasni kotao ili 2 električna kotla). Opcija dodavanje toplotnih pumpi bez prepravke postojeće instalacije grejanja. Ugradjen Panasonic invertet multi split sistem hladjenja i grejanja (2 spoljne i 6 unutrašnjih jedinica). 4. ZAŠTITA I BEZBEDNOST: Odrađeno kvalitetno kabliranje u svim prostorijama i na svoj stolariji na sve 3 etaže za alarmni sistem unutra i video nadzor spolja. Zadnji deo placa miran, preko celog dana osunčan i idealan za izgradnju bazena. Kuća je uknjižena, bez tereta, vlasništvo 1/1. Postavljanje završne fasade gratis u boji po želji kupca. Kontakt: 0643886686

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 612449
İrtibat telefonu: +381 (64) 388-6686