

Istra, Žminj, okolica - samostojeća montažna kuća u središnjoj Istri, Žminj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Art Living Real Estate
Ekle:	Art Living
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
Posta Kodu:	52470
Adres:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Hakkımızda:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview

real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.:

72/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Žminj, okolica - samostojeća montažna kuća u središnjoj Istri
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	120 m ²
Arsa Ölçüsü:	900 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	19.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Žminj, okolica Prodaje se nova samostojeća montažna kuća površine 120 m² u mirnom i lijepom mjestu u središnjoj Istri, udaljena 20 km od prekrasnog Rovinja i njegovih prelijepih plaža te svega 35 km od zračne luke Pula Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom po open space principu, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, spremišta te natkrivene terase površine 25 m² Kuća se nalazi na parceli površine 900 m² na kojoj je smješten bazen površine 36 m² sa uređenim sunčalištem i vanjskim tušem te 2 parkirna mjesta. Ova luksuzno uređena montažna kuća posjeduje podno grijanje na struju u svim prostorijama, jednako kao i sustav klimatizacije u svakoj sobi zasebno, te se prodaje potpuno namještena. Kuća je smještena na mirnoj i lijepoj lokaciji te je idealna kako za odmor i stanovanje tako i za najam u turističke svrhe.

KARAKTERISTIKE NEKRETNINE Montažna kuća Bazen 36 m² Mirna i lijepa lokacija Klimatizirana Podno grijanje u svim prostorijama Kompletno namještena Provizija agencije za kupca iznosi 3% i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. **NAPOMENA:** Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji. ID KOD AGENCIJE: 1020

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 612877

Agency ref id: 1020

İrtibat telefonu: 091 784 8083