

Umag-okolica, atraktivno građevinsko zemljište 3900 m2, Umag, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Art Living Real Estate
Ekle:	Art Living
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
Posta Kodu:	52470
Adres:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Hakkımızda:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview

real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.:

72/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Umag-okolica, atraktivno građevinsko zemljište 3900 m2
Emlak: Satılık
Arazi tipi: Şantiye
Metre Kare: 3900 m²
Fiyat: 877,500.00 €
Gönderildi: 01.07.2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Umag
Şehir alanı: Umag
Poştanski broj: 52470



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Tanım

Ek bilgi: Umag, okolica Prodaju se iznimno atraktivna građevinska zemljišta na odličnoj lokaciji udaljena svega 6 km od mora, 6,5 km od centra grada Umaga te 10 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom te u blizini svih bitnih sadržaja (trgovine, parkovi, restorani, plaža i dr.) . Građevinsko zemljište ukupne površine 3900 m2,

sastoji se od 6 parceliranih parcela razliĉitih površina od 560 m2 do 880 m2. što daje mogućnost izgradnje 6 obiteljskih vila. Zemljište je pravilnog četverokutnog oblika sa pristupnim putem. Struja se nalazi na 350 m., a voda na 150 m. udaljenosti. Ovo atraktivno zemljište jedinstvena je prilika za investitore. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji ID KOD AGENCIJE: 572

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 613145
Agency ref id: 572