

Poreč, Luksuzna kamena vila u istarskom stilu s bazenom, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Art Living Real Estate
Ekle:	Art Living
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
Posta Kodu:	52470
Adres:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Hakkımızda:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview

real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, Luksuzna kamena vila u istarskom stilu s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	353 m ²
Arsa Ölçüsü:	997 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	1,100,000.00 €
Gönderildi:	05.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2016
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se luksuzna kamena vila u istarskom stilu s bazenom površine 353 m2 u središnjoj Istri, 23 km od Poreča i 26 km od slikovitog Rovinja. Vila je raskošno opremljena i namještena dizajnerskim namještajem. Vila ima visoku razinu komfora te se sa balkona na katu pruža prelijepi panoramski pogled na more. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak s kaminom, velika blagovaonica, potpuno opremljena rustikalna kuhinja, spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom. Na katu su raspoređene 3 prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, dvije s bračnim krevetom, a jedna s dva odvojena kreveta. Dvije sobe imaju izlaz na terase s očaravajućim pogledom na zelene pejzaže i prekrasne zalaske sunca. Vila ima bogato uređenu okućnicu s vlastitim bazenom za savršen ladanjski ugođaj i opuštanje. Vila također raspolaže raznovrsnim sportsko-rekreativnim sadržajima koji predstavljaju jedinstvenu ponudu kod ovakvog tipa luksuznih vila: 2 teniska terena, jedno višenamjensko igralište za košarku, odbojku i mali nogomet, boćalište, fitness na otvorenom, dječje igralište i vrt iz kojega se može imati ekološki uzgojeno povrće. POSEBNOSTI VILE: Kameni stil izgradnje Dizajnersko uređenje Vrhunski materijali i namještaj Bazen Bogati sportsko-rekreativni sadržaji Mirno okruženje ID KOD AGENCIJE: 55

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 613257

Agency ref id: 55