

## Stan sa otvorenim pogledom na more Opatija, Opatija - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Exclusive Nekretnine
Ekle:	Exclusive
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Hakkımızda:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Stan sa otvorenim pogledom na more Opatija
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	59 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	200,000.00 €
Gönderildi:	04.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA-POBRI izvrstan stan od 59 m2, s terasom i panoramskim pogledom na
-----------	---

more Sastoji se od dnevnog boravka,kuhinje i blagovaonice, kupaone, spavaće sobe . Stan je ljepo uređen te kompletno opremljen ,protuprovalna vrata, kamin, U cijenu je uključen i dio namještaja a može se pregovarati i o ostalom namještaju. Zgrada je kompletno renovirana 2019. godine. Stavljena je nova fasada s toplinskom izolacijom (10 cm kamene vune) te kompletna nova stolarija najvišeg energetskog razreda. Iza zgrade je zajednički prostor za druženje s roštiljem i vrtom. **TOP LOKACIJA NADOMAK OPATIJE SA FENOMENALNIM POGLEDOM NA MORE U BLIZINI STANA JE OREKRASAN PARK STO JE IDELANO ZA KUĆNE LJUBIMCE I REKREACIJU NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE . ID KOD AGENCIJE: 2232**

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 613369  
Agency ref id: 2232