

Ičići stan dvoetažni 3S+DB, 2.kat. 108 m2 s garažom, Opatija - Okolica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle:	Predrag
Soyad:	Dilenardo-Zamlić
Firma Adı:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi:	http://www.opatijanekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 88/1
Mobile:	+385(0)92 28 46 230
Phone:	+385(0)51 277-401
Hakkımızda:	Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Ičići stan dvoetažni 3S+DB, 2.kat. 108 m2 s garažom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	108 m ²
Kat:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	480,000.00 €
Gönderildi:	04.06.2024

Durum

Oluşturuldu: 2005

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Opatija-Ičići stan 3S+DB, 2.kat, 108 m2, koji se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji, samo 250 metara udaljena od prekrasne plaže. Mjesto nudi idealnu ravnotežu između mirnog života uz more i blizine svih važnih sadržaja. Ova predivna nekretnina predstavlja dvoetažni stan smješten na 2. katu, prostrani i luksuzni prostor od ukupno 108 m2. Sa svom svojom funkcionalnošću i elegantnim dizajnom, ovaj stan nudi savršen spoj udobnosti i modernog načina života. Na drugom katu, ulaz vodi u prostrani dnevni boravak, povezan s blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom, stvarajući otvoren i svijetao prostor. Tu se također nalazi WC/tuš za dodatnu praktičnost. Dvije loggie pružaju privatne vanjske prostore gdje možete uživati u svježem zraku i prekrasnom pogledu. Na gornjem katu nalaze se tri prostrane spavaće sobe, kupaonica i loggia. Svaka soba pruža udobnost i privatnost, dok kupaonica donosi dodatnu razinu luksuza. Ova nekretnina također uključuje garažu i spremište u podrumu zgrade, pružajući dodatni prostor za pohranu i parkiranje. Uz to, stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta, čime se osigurava dovoljno prostora za vaše vozilo ili vozila gostiju. Nekretnina je iznimno povoljna kako za vlastito stanovanje tako i za najam. U posljednjih nekoliko godina, stan je uspješno iznajmljivan, pružajući stabilan izvor prihoda. Izvrsna prilika za one koji traže dom uz more, kao i investitore zainteresirane za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 790-10660

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 613505
Agency ref id: 790-10660