

Nova dvojna villa sa bazenom, okolica Poreča, Istra, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Nova dvojna villa sa bazenom, okolica Poreča, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	110 m ²
Arsa Ölçüsü:	493 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	619,000.00 €
Gönderildi:	04.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Nedaleko grada Poreča u prodaji je ova moderna dvojna vila. Vila ima ukupnu netto stambenu površinu od 110 m ² , koja se prostire kroz prizemlje i kat. Prizemlje vile sastoji se od otvorenog prostora koji obuhvaća dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, stvarajući prostrani zajednički prostor. Tu se također nalazi kupaonica, sauna, jedna spavaća soba te izlaz na prostranu natkrivenu
-----------	--

terasu. U nastavku na okućnici površine 493 m2 nalaziti će se i grijani bazen. Na prvom katu vile nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Tu se također nalazi spremište za dodatnu pohranu te terasa koja pruža prekrasan pogled na okolinu. Grijanje u vili je osigurano putem podnog grijanja koje će koristiti dizalicu topline, dok se za hlađenje prostorija koriste klima uređaji su postavljeni u svakoj prostoriji. Radi se o novogradnji koja je trenutno komplet opremljena i spremna za prvu sezonu najma. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1881

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 613746

Agency ref id: 1881

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313