

## RIJEKA, Jedinstvena nekretnina od 150 m2 u samom centru! (prodaja), Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJEKA, Jedinstvena nekretnina od 150 m2 u samom centru! (prodaja)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	150 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	5

Fiyat: 890,000.00 €  
Gönderildi: 05.06.2024

## Durum

Oluşturuldu: 1900



## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Rijeka  
Şehir alanı: Centar  
Poştanski broj: 51000

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: RIJEKA – STROGI CENTAR, Na prodaju je luksuzno uređena nekretnina na vrlo atraktivnoj lokaciji u samom centru Rijeke, na korak od kazališta i marine Porto Baroš, te na pješačkoj udaljenosti od svih važnijih sadržaja urbanog života. Stan od 150 m2 nalazi se na 2. katu stare riječke zgrade, bogate povijesti i tipičnog izgleda za prošlo stoljeće s visokim stropovima i velikim prozorima. Kompletno je renoviran uz mijenjanje svih instalacija, vanjske i unutarnje stolarije, sustava grijanja i hlađenja, strukturalnu sanacija nosivih drvenih greda i niz drugih poslova. Stan je podijeljen u 5 luksuzno opremljenih smještajnih jedinica: - 2 apartmana, svaki površine 40 m2, 1 spavaća soba + dnevni boravak, - 3 deluxe sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Sve smještajne jedinice luksuzno uređene i opremljene namještajem izrađenim po mjeri. Zahvaljujući iznimnoj lokaciji u samom centru grada te jedinstvenom uređenju ova nekretnina je izvrsna prilika za preuzimanje uhodanog posla turističkog iznajmljivanja s sigurnim prihodima. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13794

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 614214  
Agency ref id: 13794