

Novi Banovci, novogradnja na obali Dunava, Stara Pazova, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: ZidArt Nekretnine
Ekle: ZidArt
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.zidart.rs>
Ülke: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Posta Kodu: 11000
Adres: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Hakkımızda: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate
valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Novi Banovci, novogradnja na obali Dunava
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	64.28 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	96,420.00 €
Gönderildi:	07.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Vojvodina
Şehir:	Stara Pazova
Şehir alanı:	Novi Banovci
Adresa:	Patrijarha Pavla

Tanım

Ek bilgi:

Odlična novogradnja na obali Dunava u vikend naselju u Novim Banovcima. Odličan izbor za udoban život okružen prirodom na nekoliko minuta udaljenosti od auto puta za Beograd ili Novi Sad. Stan se nalazi na II spratu zgrade sa liftom, sastoji se od dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinje, kupatila, dve spavaće sobe i prostrane terase sa pogledom na reku. Tokom gradnje korišćeni su najkvalitetniji materijali, podnog rejanje, zidno hlađenje, italijanska keramika. Postoji mogućnost kupovine na kredit i povraćaja PDV-a. U cenu nije uračunat PDV. Rok završetka radova je jesen 2024. U ponudi imamo još stanova od 37 do 70 m2. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Agencijska naknada iznosi 2%. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 614915
Agency ref id: 6788