

## ISTRA, KRŠAN - Zemljište s građevinskom dozvolom, prilika!, Kršan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, KRŠAN - Zemljište s građevinskom dozvolom, prilika!
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	528 m <sup>2</sup>
Fiyat:	60,000.00 €
Gönderildi:	07.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Kršan
Poštanski broj:	52232



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, KRŠAN - Zemljište s građevinskom dozvolom, prilika! Općina Kršan danas zauzima dio područja nekadašnje općine Labin. Prostor koji pripada Općini Kršan nalazi se u centralnom dijelu istočnog područja Istre. Klima je blaga i mediteranska i nema velikih temperaturnih amplituda. Zimski su uvjeti rijetki, s mnogo sunca i topline. Kršan se opravdano može pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom, koja u pojedinim mjestima datira još iz 11. stoljeća. Na području općine Kršan isprepliću se ostaci glagoljske i sakralne baštine te starih obrta s modernom turističkom ponudom i raznovrsnošću gastronomskih užitaka. Nedaleko Kršana, u malom i mirnom naselju, nalazi se građevinsko zemljište površine 528 m<sup>2</sup> s dozvolom za gradnju prizemnice s bazenom. Prema dozvoli, kuća će biti površine 125 m<sup>2</sup> i sastojat će se od prostrane kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Zemljište je ravno, pravilnog oblika, s pristupnim putem. Voda i struja udaljeni su 20-ak metara od zemljišta. Možete odmah početi s gradnjom! Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i izgradite svoj dom iz snova! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30967</p>
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	614978
-----------------------	--------

Agency ref id: 30967