

TRIBUNJ, novo, 2. kat, 400 m do plaže, pogled na more, Tribunj, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad: Fidius Broker
E-posta: info@fidiusbroker.hr
Ekle: Fidius
Soyad: Broker
Firma Adı: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/
Ülke: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Posta Kodu: 22211
Adres: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık: TRIBUNJ, novo, 2. kat, 400 m do plaže, pogled na more
Emlak: Satılık
Metre Kare: 112 m²
Kat: 2

| | |
|----------------|-------------------|
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 2 |
| Teras alanı: | 37 m ² |
| Fiyat: | 500,000.00 € |
| Gönderildi: | 08.06.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2024 |
|--------------|------|



Konum

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Šibensko-kninska županija |
| Şehir: | Tribunj |
| Şehir alanı: | Tribunj |
| Poštanski broj: | 22211 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 2 |
|-----------------|---|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>TRIBUNJ - Na prodaju luksuzni dvosoban stan s terasom na 1. katu, smješten na atraktivnoj lokaciji, udaljen svega 400 m od plaže i 800 m od centra! Potpuno iz temelja renovirana stambena zgrada s ukupno 6 stambenih jedinica. Stambeni objekt modernog izgleda sastoji se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada je građena kvalitetnim materijalima i opremljena je prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, ALU stolarija s troslojnim staklom, ALU balkonska klizna vrata, električni podizači roleta, podovi obloženi prirodnim kamenom Plano, moderne kupaonske sanitarije, klima uređaj u spavaćim sobama i dnevnom boravku, TV priključak u spavaćim sobama i dnevnom boravku, podno grijanje. Svaki stan posjeduje po dva parkirna mjesta i imaju zajedničko spremište u prizemlju. Stanovi na 1. i 2. katu imaju predivan pogled na more, dok stanovi u prizemlju imaju vlastiti bazen i odgovarajući dio vrta. Planirani rok završetka gradnje i useljenje - početak 2025. godine. Stan SJ6 smješten na 2. katu neto površine 112,50 m². Sastoji se od hodnika, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2 s vlastitom kupaonicom i terasom, kupaonice, praonice, kuhinje s blagovaonicom,</p> |
|-----------|---|

dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 22,26 m2 s koje se pruža lijepi pogled na more. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 500.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI PRIZEMLJE Stan SJ1 smješten je u prizemlju neto površine 123 m2. Sastoji se od ulaza, hodnika, WC-a, praonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka koji ima izlaz na natkrivenu terasu površine 40,68 m2, kupaonice, hodnika, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2 s vlastitom kupaonicom. Stanu pripada bazen, odgovarajući dio vrta i dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 498.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan SJ2 smješten je u prizemlju zgrade neto površine 110 m2. Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2 s vlastitom kupaonicom i terasom, kupaonice, praonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka koji ima izlaz na natkrivenu terasu površine 27,84 m2. Stanu pripada bazen, odgovarajući dio vrta i dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 498.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). 1. KAT Stan SJ3 smješten je na 1. katu neto površine 119 m2. Sastoji se od hodnika, WC-a, praonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na prostranu natkrivenu terasu površine 37,73 m2 s koje se pruža lijepi pogled na more, hodnika, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2 s vlastitom kupaonicom. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 475.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan SJ4 smješten je na 1. katu neto površinu 107,50 m2. Sastoji se od hodnika, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2 s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, kupaonice, praonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na terasu površine 22,38 m2 s koje se pruža lijepi pogled na more. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 455.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). 2. KAT Stan SJ5 smješten je na 2. katu neto površine 119 m2. Sastoji se od hodnika, WC-a, praonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 37,73 m2s koje se pruža lijepi pogled na more, hodnika, kupaonice, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2 s vlastitom kupaonicom. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi 510.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-499-SJ6

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 615071

Agency ref id: A-499-SJ6