

ISTRA - POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN), Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.rina-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA - POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	143 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	514,300.00 €
Gönderildi:	03.08.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN) U prodaji je modernu novogradnju u Poreču, smještenu samo 3 km od centra grada i 2 km od poznatih plaža. Ova nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, kvalitete i odlične lokacije,
-----------	--

idealna za one koji traže miran dom blizu svih važnih sadržaja. Penthouse (neto 143,35m²) se nalazi na drugom katu moderne novogradnje i ima prostrani terasu 17 m², savršenu za uživanje u ljetnim večerima. Sastoji se od ulaznog prostora, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, spremišta te open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ova novogradnja gradi se s posebnom pažnjom na kvalitetu. Stan ima podno grijanje po cijelom prostoru, klima uređaj, visokokvalitetnu PVC vanjsku stolariju, električne podizače roleta i komarnike, te protuprovalna vrata. Za optimalnu energetske učinkovitost, korišteni su termo blokovi debljine 25 cm uz dodatnih 10 cm termo izolacije. Stan će biti potpuno opremljen svim potrebnim priključcima, uključujući vodu, struju, kanalizaciju i Internet. Važno je napomenuti da ova nekretnina ne podliježe plaćanju poreza na stjecanje nekretnine, što predstavlja dodatnu financijsku pogodnost za kupce. Planirani završetak gradnje je lipanj 2025.g. Cijena 514.300 € Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledu nekretnine, slobodno nas kontaktirajte +385 91 2848 310, Višnja Ne propustite priliku da investirate u ovaj prekrasan stan u Poreču koji nudi sve što vam je potrebno za udoban i kvalitetan život. Uživajte u modernom životnom prostoru, blizini plaža i svim pogodnostima koje pruža ova novogradnja. ID KOD AGENCIJE: 1839

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 615167
Agency ref id: 1839