

Opatija, 2. red do mora, stan u vili, 3S+DB, garaža, vrt..., Opatija, Daire

## Satıcı Bilgisi

Ad:	Dejan Šijan
E-posta:	dejan@real-nekretnine.com
Ekle:	Dejan
Soyad:	Šijan
Firma Adı:	Real nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@real-nekretnine.com
Web Sitesi:	http://www.real-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Centar
Posta Kodu:	51000
Adres:	VERDIEVA 5
Mobile:	00385958551067
Phone:	0038551313003
Fax:	0038551313007
Hakkımızda:	Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Opatija, 2. red do mora, stan u vili, 3S+DB, garaža, vrt...
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	108 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	695,000.00 €
Gönderildi:	30.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	U neposrednoj blizini centra Opatije, na udaljenosti 2.red od mora, dobili smo u ponudu lijepu nekretninu smještenu u prizemlju austrougarske vile. Adaptirana prošle godine, sastoji se od ogromnog dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje,
-----------	---

kupaone, tri spavaće sobe od kojih jedna posjeduje vlastitu kupaonu, a druga garderobu, zasebne prostorije koja je također predviđena za garderobu. Prostire se na 108 m2. U vlasništvu ove nekretnine je i garaža kao i parkirna mjesta. Lijepa okućnica na korištenje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11160

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 615320  
Agency ref id: 11160