

## Poreč, okolica, jedinstvena vila s bazenom, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Poreč, okolica, jedinstvena vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	428 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1640 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	10.06.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Poreč, okolica U okolici grada Poreča prodaje se prekrasna kamena vila smještena na uzvišenju, okružena maslinicima i vinogradima. Vila, građena 1921. godine, renovirana je 2023. uz očuvanje originalnih kamenih elemenata, što joj daje poseban šarm i autentičnost. Prostire se na 268 m<sup>2</sup> prizemlja, koje uključuje 5 spavaćih soba s vlastitim kupaonicama, prostrani dnevni boravak s elegantno dizajniranom kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu od 150 m<sup>2</sup> s velikim grijanim bazenom, sunčalištem, vanjskom blagovaonicom i lounge odjeljkom. U dvorištu se nalazi ukusno uređena taverna s roštiljem i parkiralište za 6 automobila. Suteran od 138 m<sup>2</sup> sadrži wellness dio s finskom saunom, prostorijom za opuštanje i rasonodu, tušem, kao i dodatno spremište. Vila je opremljena najmodernijim sustavom podnog grijanja i klima uređaja, a cijela kuća ima pametni sustav upravljanja putem mobilne aplikacije, što dodatno doprinosi udobnosti i luksuzu. Ova vila savršena je za obiteljski život, luksuzni odmor ili kao investicija za iznajmljivanje. Ne propustite priliku! Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: 1032-21

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 615344  
Agency ref id: 1032-21  
İrtibat telefonu: 052210824