

2.0 stan novogradnja u blizini Olimpa-jedinstvens prilika, Zvezdara, Daire

ПРВИ СПРАТ

АН 5-двособан				
НАМЕНА ПРОСТОРИЈЕ	П (m ²)	ОБРАДА ПОДОВА	ОБРАДА ЗИДОВА	ОБР. ПУ
Улаз	3,04	паркет	боја	т
Соба	6,09	паркет	боја	т
Дн.боравак,трпезарија	18,04	паркет	боја	т
Кухиња	5,25	керамичке плочице	керамичке плочице	т
Купатило	3,91	керамичке плочице	керамичке плочице	т
Соба	8,88	паркет	боја	т
Тераса	5,22	керамичке плочице	боја	т
НЕТО ПОВРШНА СТАНА		50,43 m ²		

Satıcı Bilgisi

Ad: ZidArt Nekretnine
 Ekle: ZidArt
 Soyad: Nekretnine
 Firma Adı: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
 Service Type: Selling and renting
 Web Sitesi: <https://www.zidart.rs>
 Ülke: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Posta Kodu: 11000
 Adres: Džona Kenedija br.18
 Mobile: +381 60 319 39 27
 Phone: +381 11 319 39 27
 Hakkımızda: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
 properties for sale and purchase of real estate
 valuation of each property - one

of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	2.0 stan novogradnja u blizini Olimpa-jedinstvens prilika
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	50.43 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	115,989.00 €
Gönderildi:	10.06.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Zvezdara
Adresa:	Dušana Radovića

Tanım

Ek bilgi:

Imamo jedinstvenu priliku da Vam ponudimo 2.0 stan na odličnoj lokaciji na Zvezdari. Ovaj deo je odavno postao interesantan kupcima, kako za kupcima koji se interesuju za kupovinu stana koji bi kasnije izdavali stan kao i za one koji traže stan u kome bi živeli. Jedan od razloga je svakako odlična mikrolokacija, blizina parkova (Sporstki centar Olimp, Mirijeovski park), škola vrtića, prodavnica, autoputa, bolnice. Kao još jedan dodatni plus mikrolokaciji je odlična povezanost sa svim delovima grada, brojnim autobuskim linijama. Sama zgrada, nalazi se u mirnoj ulici, i više je porodičnog tipa sa svega 16 stanova na raspolaganju. Stanovi su raspoređeni na 3 sprata, prizemlje prvi, drugi i potkrovlje. Pozicija zgrade je takva da je na strani tako da su i stanovi u prizemlju u visini prvog sprata. Stan koji Vam nudimo, nalazi se na prvom spratu zgrade, i sastoji se od dve spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupatila i prostrane terase. Iza izgradnje, stoji proveren tim investitora, o čijim radova se može uveriti preko završenih projekata. Rok završetka radova je početak naredne godine. Cena je izražena bez pdv. Za sve informacije, stojim Vam na raspolaganju. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 615434

Agency ref id: 6796