

OTOK KRK, PUNAT - Kuća u nizu, Punat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK KRK, PUNAT - Kuća u nizu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	84 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	390,000.00 €
Gönderildi:	24.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1927
Son Güncelleme:	2010

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Punat
Şehir alanı:	Punat
Poštanski broj:	51521

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayisi:	2
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

OTOK KRK, PUNAT - Kuća u nizu Na otoku Krku u mjestu Punat nudimo ovu divnu kuću u nizu stambene površine 150 m2 koja se sastoji od 2 etaže te visokog potkrovlja. Kuća je smještena u mirnom dijelu Punta, udaljena od mora 400 metara a od centra mjesta manje od 500 metara. Blizina svih sadržaja kao što su škola, vrtić, trgovački centar, park, igralište, dom zdravlja, što ovu nekretninu čini idealnom za miran obiteljski život. S obzirom da se kuća prostire na dvije etaže plus visoko potkrovlje, također nudi brojne mogućnosti za turistički najam. Prizemlje ove nekretnine čine terasa sa dva mala vrta i vanjskim roštiljem, prostrani dnevni boravak, kuhinja koja je uređena sa ukusom, kupaona, wc, natkriveno parking mjesto sa mogućnošću izgradnje garaže, dodatno spremište te prostorija koju je moguće urediti u mali studio apartman. Na prvi kat dolazi se unutarjim stepeništem, a moguće je i vanjskim, djelomično je namješten a dio je u fazi adaptacije. Sastoji se od 3 spavaće sobe, malim balkonom te kupaonom sa wcom. Izlaz na terasu. Visoko potkrovlje trenutno služi kao skladište ali moguće ga je prenamijeniti u stambenu jedinicu. Pogled na more sa visokog potkrovlja. Kuća je trenutno u funkciji turističkog najma i postiže iznadprosječnu popunjenost. Ne propustite priliku za kupnju ove interesantne nekretnine koja vam pruža brojne mogućnosti namjene bilo za miran obiteljski život ili kao investicija za turistički najam. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 30935

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	615959
Agency ref id:	30935