

## Kuća sa dva stana / svaki 81 m2 okolica Pule, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća sa dva stana / svaki 81 m2 okolica Pule
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	162 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	339 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	330,000.00 €
Gönderildi:	13.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2011
Son Güncelleme:	2014

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Galižana
Poštanski broj:	52215

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

### Tanım

**Ek bilgi:**

Prodaje se kuća sa dva stana (svaki 81 m<sup>2</sup>) u Galižani. Nalazi se u mirnom naselju, u okruženju obiteljskih kuća, kuća za odmor te puno zelenila. Udaljenost od grada Pule je 10, dok se do Fažane i prvih plaža dolazi za samo 5 minuta automobilom. Kuća se nalazi na parceli od 441 m<sup>2</sup> sa pristupom na javni put. Kraj radova na javnoj kanalizaciji i asfaltiranje pristupne ceste očekuje kroz dvije godine. Kuća i oba stana su namješteni i potpuno funkcionalni, dok uz malo ulaganja u okućnicu i samu kuću budući vlasnik može nekretninu prilagoditi svojim željama. Stan u prizemlju se sastoji od hodnika, kupaonice, tri sobe, te dnevnog boravka sa kuhinjom i izlazom na terasu. Na katu se nalazi stan sa odvojenim vanjskim ulazom a sastoji se od hodnika, kupaonice, ostave, dvije spavaće sobe te također dnevnog boravka i kuhinje. Stan ima i balkon sa pogledom na prirodu a djelomično se vidi more i Brijunsko otočje. Svaki stan ima klima uređaj i peć na pelete a stan u prizemlju ima i kamin na drva. U dvorištu se nalazi lijepo uređena pomoćna prostorija od 15m<sup>2</sup> sa kaminom i kuhinjom. Uredno vlasništvo, bez tereta. Za razgled i dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju ! ID KOD AGENCIJE: IS1512723

**Ek iletışim bilgileri**

İç referans numarası: 616267  
Agency ref id: IS1512723