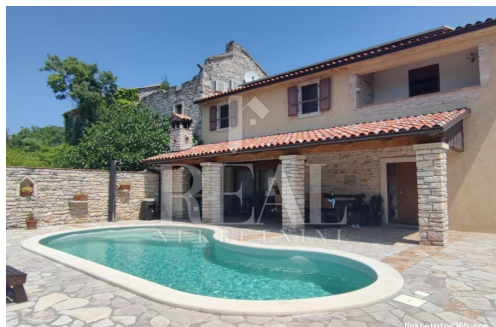


Barban okolica obnovljena kamena starina sa bazenom, Barban, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Barban okolica obnovljena kamena starina sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	150 m ²
Yatak Odaları:	5
Fiyat:	461,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Son Güncelleme: 2014

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban
Poštanski broj:	52207

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

Okolica Barbana kamena vila istarskog stila ,kompletno je bila renovirana 2014. godine. Sastoji se od dvije etaže, površine 150 m²,u prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom rađenog od bračkog kamena, kuhinja s blagovaonicom i kupaonica. Kuhinja je rađena je po mjeri, dok su mnogi drugi originalni kuće ostali sačuvani.Na gornjem katu su tri spavaće sobe te kupaonica,a jedna spavaća soba ima izlaz na balkon.Kuća ima jako malu potrošnju električne energije zbog fotonaponskih ćelija koje proizvode vlastitu struju. Grijanje i hlađenje je klima uređajima a podno grijanje je kroz cijelu kuću, osim dnevnog boravka. Prednji dio kuću ima natkrivenu terasu sa namještajem od starog hrasta i vanjski kameni roštilj.U dvorištu je izgrađen Pebble Tec bazen veličine 24m² i mala pomoćna zgrada sa strojarnicom i spremištem. Kuća je osvojila nagradu za najbolju ECO kuću u Europi 2018 i nagradu 22. turistički cvijet za najbolji ECO smještaj u Hrvatskoj. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0499

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616318

Agency ref id: IST-0499