

## Prilika prodaje se stan 91m2 u Mošćeničkoj dragi !, Mošćenička Draga, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prilika prodaje se stan 91m2 u Mošćeničkoj dragi !
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	91 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	269,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

MOŠĆENIČKA DRAGA - primorsko mjesto podno Učke, poznato po predivnim pješčanim plažama i kristalno čistom moru, u neposrednoj blizini Opatije. Stan je dvoetažni i nalazi se u zgradi novije, kvalitetne gradnje i niže katnosti. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka koji ima izlaz na balkon. Spiralnim stepenicama dolazi se u visoko potkrovlje u kojem je smješten spavaći dio, 2 sobe i prostorija u kojoj je predviđena još jedna kupaona, a trenutno služi kao spremište. Svaka soba ima po dva krovna prozora i bez obzira na kosine, prostorije su funkcionalne i s dovoljno dnevnog svjetla. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto i ostava. Uz sve navedeno, prednost ove nekretnine svakako je lokacija jer za 5 min laganog hoda dolazite na najljepšu plažu na Kvarneru! Parkirajte svoj automobil i uživajte u ljetu i morskim radostima bez stresa i gužve! Za dodatna pitanja i ogled, stojimo na raspolaganju! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10838

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616322  
Agency ref id: 10838  
İrtibat telefonu: 091 344 6964