

Istra-Pomer Villa 70m od mora sa pogledom, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|-------------------------------------------|
| Başlık: | Istra-Pomer Villa 70m od mora sa pogledom |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 170 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 401 m ² |
| Yatak Odaları: | 5 |
| Fiyat: | 745,000.00 € |
| Gönderildi: | 28.06.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2015 |
|--------------|------|

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Medulin |
| Şehir alanı: | Pomer |
| Poštanski broj: | 52203 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Istra-Pomer malo turističko mjesto, malo izvan naselja smjestila se ova prekrasna villa sa očaravajućim pogledom na more. Udaljena od plaže za kupanje svega 100 m. Sastoji se od prizemlja i kata ukupne stambene površine 170 m² na zemljištu od 401m². U prizemlju objekta imamo dnevni dio sa kuhinjom i blagavaonicom te izlazom na terasu ,kupaonicu i ostavu.Na kat se penjemo unutarnjim stepenicama i dolazimo do kupaonice i tri spavaće sobe, od kojeg dvije imaju izlaz na terasu sa prekrasnim pogledom na more. Na vanjskom dijelu je smješten bazen veličine 28m², i spremište od 11m².U objektu je grijanje i hlađenje osigurano putem klimatskih uređaja kojih imamo ukupno 5 komada i električnim radiatorima. Kuća je vrlo kvalitetno izgrađena ,opremljena je alarmom, videonadzorom, komarnicima, kvalitetnom keramikom i stilskim namještajem.Objekat je idealan kao investicija ili za život. Prednost svega je plaža na 70m. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0469

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 616351

Agency ref id: IST-0469