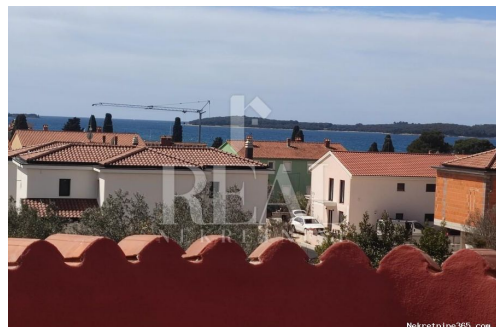


Fažana,kuća sa dva stana,pogled na more,600m plaža za kupanje, Fažana, Ev

## Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Fažana,kuća sa dva stana,pogled na more,600m plaža za kupanje
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	191 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2015

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

## Tanım

Ek bilgi:

Fažana kuća sa dva odvojena stana, jedan stan 135m2 koji je u roh -bau fazi i jedan stan od 60m2 kompletno završen i opremljen. Stanovi imaju velike terase koje su orijentirane prema moru. Manji stan ima odvojenu spavaću sobu, kuhinju i dnevni dio ,kupaonicu a veći stan je na dvije etaže te ima 3 spavaće sobe,dvije kupaonice, kuhinju i dnevni dio te takoder veliku terasu u prizemlju i još jednu terasu na gornjem katu sa lijepim pogledom na more. Udaljenost od plaže za kupanje je svega 600m. Parking u dvorištu za dva automobila. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0453

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 616375

Agency ref id: IST-0453