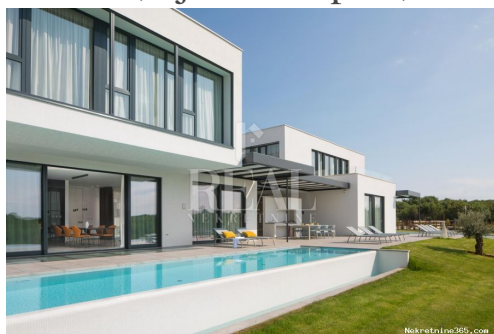


Bale dvije dizajnerske Ville sa tri bazena unutarnjim i vanjskim te saunom, cijena na upit !, Bale, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Bale dvije dizajnerske Ville sa tri bazena unutarnjim i vanjskim te saunom,cijena na upit !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	659 m ²
Arsa Ölçüsü:	1469 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu: 2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Bale
Şehir alanı:	Bale
Poštanski broj:	52211

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



Park

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

Bale smještena nadomak Rovinja, Vodnjana, Kanfanara i Svetvinčenta očuvano je područje Istre a je to područje gotovo djevičanske ljepote koje se odlikuje vrhunskim prirodnim bogatstvima, netaknutom prirodom i bogatim kulturnim i arhitektonskim naslijeđem, te se upravo tamo smijestila ova dizajnerska villa od 659m² stambenog prostora okružena prirodom na zemljištu veličine 1469m². Ova nekretnina je idealno rješenje za sve one koji traže moderan luksuz sa netaknutom prirodom. Radi se o dva objekta koji su spojeni podrumom. U svakom objektu imamo podrum s time da veća villa ima u podrumu i unutarnji bazen i wellness te saunu i tuš uz zajednički prostor za igru i druženje sa bilijarom, wc-om, pomoćnom prostorijom, strojarnicom i garderobom. Prizemlje oba dva objekta obuhvaća prostrana kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim dijelom, velikim natkrivenim terasama sa pogledom na prirodu te unutarnjim stepenicama koje vode i na kat objekta apovezane su sve do podruma. U svakom dijelu na 1. katu imamo po tri spavaće sobe svaka sa svojom walk in kupaonicom te izlazom na velike također natkrivene terase. Na prekrasno uređenoj okućnici imamo dva vanjska bazena, punionicu za električni auto, natkrivena parkirna mjesta. Grijanje je osigurano putem fenkojlara na dizalicu topline i podnog grijanja (osim spavaćih soba). Solarne ploče za grijanje tople vode. Vile imaju prekrasni dizajnerski interijer. Fantastična nekretnina za život ili najam. Cijena na upit !!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0432

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616398
Agency ref id: IST-0432
İrtibat telefonu: 0913314002