

Istra,Ližnjan kuća za odmor 300m2,bazen,garaža okućnica 1200m2, Ližnjan, Ev

Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | Istra,Ližnjan kuća za odmor 300m2,bazen,garaža okućnica 1200m2 |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 235 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 1200 m ² |
| Yatak Odaları: | 7 |
| Fiyat: | 950,000.00 € |
| Gönderildi: | 28.06.2024 |

Durum

Oluşturuldu: 2016

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Ližnjan |
| Şehir alanı: | Šišan |
| Poštanski broj: | 52204 |

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A



Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 6

Tanım

Ek bilgi:

Moderna villa na zemljištu veličine 1200m2 i stambenoga dijela 235 m2. Sastoji se od podruma 100 m2 koji trenutno nije dovršen, ali je predviđen za wellness prostor i kino dvoranu. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen. Iz prostranog dijela na ulazu u objekt dolazimo na međukat gdje su dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i zajedničkim balkonom sa lijepim pogledom na okoliš. Na velikoj okućnici je pomoćni objekt od 40 m2 sa igraonicom (biljarski stol, pikado te fitness prostor i toalet). Bazen veličine 30 m2 koji je prelijevni sa whirlpoolom, i malo dječje igralište. Osiguran je natkriveni parking, garaža i dodatni parkirni prostor na ulazu. Villa ima video nadzor i alarm a grijanje i hlađenje je riješeno postavljenim klima uređaja. Također je postavljena i prva faza instalacija za podno grijanje na struju kroz cijelu kuću. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0394

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616447

Agency ref id: IST-0394