

Ližnjan okolica prekrasna Villa sa bazenom,Sauna,bazen 50m2, ljetna kuhinja,fitness, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Ližnjan okolica prekrasna Villa sa bazenom,Sauna,bazen 50m2, ljetna kuhinja,fitness
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	111 m ²
Arsa Ölçüsü:	875 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu: 2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Šišan

Poštanski broj: 52204

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A



Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Villa 111m2 sa 875m2 okuđnice nalazi se udaljenosti 2,6 km od plaže u uvale Kale u Ližnjanu.U namještenom prizemlju vile je dnevni boravak, kuhinja i blagovaona te jedna spavaća soba. Na prvom katu su preostale dvije spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom.U prekrasnom uređenom okolišu se nalazi natkrivena ljetna kuhinja sa stolom za ručavanje i pogledom na bazen.Stolni nogomet, stolni tenis, pikado, fitness,sauna sve je to sastavni dio ovog objekta .Grijanje je na klima uređaj,te kamin na krukak goriva.Okolica je mirna sa vrlo malo objekta u blizini. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0379

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 616463

Agency ref id: IST-0379

İrtibat telefonu: 0913314002