

Prvi red do mora,Kompleks sa 10 apartmana i atraktivnim restoranom, Baška, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prvi red do mora,Kompleks sa 10 apartmana i atraktivnim restoranom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	1000 m ²
Arsa Ölçüsü:	1300 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	26
Banyolar:	15
Fiyat:	7,500,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2002
Son Güncelleme:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Baška
Şehir alanı:	Baška
Poštanski broj:	51523

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

Atraktivna lokacija prvi red do mora. Kompleks sa idejnim rješenjem za hotel sa 16 soba površine 900 m2 na kojem se nalazi sada atraktivan i poznati restoran. Kompleks sadrži i dvije samostojeće kuće sa 10 apartmana, dvije garaže, 20 parkirnih mjesta na okućnici 1300 m2. Veliki potencijal za investiciju koja se vraća u roku od 10. godina bavljenjem i nastavkom djelatnosti koja je u funkciji minimalno 100 dana u godini. Uz gradnju hotela iz idejnog rješenja samo po sebi diže vrijednost čitavog kompleksa i samoga profita. Nekretnina vrijedna pažnje i rijetkost na obali Jadranskog mora na lokaciji prvoga reda do mora.. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10687

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	616496
Agency ref id:	10687