

SAMO KOD NAS ! Pinčani, kamena ruralna kuća !, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SAMO KOD NAS ! Pinčani, kamena ruralna kuća !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	177 m ²
Yatak Odaları:	5
Fiyat:	290,500.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Žužići
Poštanski broj:	52444

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

SAMO KOD NAS ! Predstavljamo Vam staru kamenu kuću, velikim dijelom renoviranu, u roh-bau fazi, sa velikim potencijalom. Kuća ima stambenu površinu veličine 177 m2 i kompletna okućnica je okružena kamenim zidom. 1. PRIZEMLJE: kuhinja, dnevni boravak, blagovaona s wc-om i izlazom na bazen: 2. PRVI KAT: soba s kupaonom - u tu sobu se može ući s unutarne strane (iz kuće) ili s vanjske strane preko stubišta koje je ujedno i natkrivena terasa. 3. POTKROVLJE: dvije sobe Bazen je betonski napravljen i provedene su instalacije; potrebno je staviti pločice ili foliju te urediti strojarnicu. U kući su provedene nova struja i voda. Kuća ima sat za struju a priključak vode je napravljen, s time da treba napraviti zahtjev za priključak u općini. Na prostranoj okućnici koja graniči sa šumom moguće je izgraditi sunčalište i dodatne sadržaje koji će obogatiti ovu jedinstvenu nekretninu i pridodati njezinom šarmu. Ono što čini ovu kuću prilikom je da će biti prodana u roh-bau fazi te da će Vaše ideje unutarnjeg uređenja biti Vama na mašti od prvog do zadnjeg detalja. Očekujemo Vaše pozive za ovu predivnu nekretninu ! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0218

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616573

Agency ref id: IST-0218