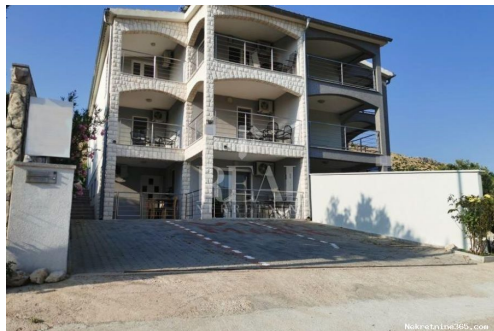


## Vila sa 6 apartmana, stambena površina 298m2, POGLED NA MORE, Grebaštica, Šibenik - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Vila sa 6 apartmana, stambena površina 298m2, POGLED NA MORE, Grebaštica
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	298 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	284 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	16
Fiyat:	530,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik - Okolica
Şehir alanı:	Grebaštica
Poštanski broj:	22000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

## Park

Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi:

Villa u Grebaštici sa 6 apartmana i pogledom na more stambene površine 289m2 U sklopu kuće se nalazi se 6 apartmana, a sastoji se od prizemlja i dva kata. Prizemlje se sastoji od dva apartmana koja imaju izlaz na terasu. Na svakoj etaži se nalaze po 2 apartmana koja se sastoje od dnevnog boravak, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe i izlaza na balkon. Apartmani su klimatizirani te dva apartmana imaju i podno grijanje. Također se u sklopu nalazi i solar za toplu vodu. Svi apartmani imaju izlaz na balkon i pogled na more. U sklopu se nalaze i četiri parkirališna mjesta, manji diskretno uređen vrt te velika vanjska terasa sa kuhinjom, roštiljem i svim potrebnim inventarom i priborom. Kuća je udaljena 400 m od mora. Idealna prilika i investicija u turističke svrhe, nekretnina se uhodano iznajmljuje od 2014.god. Vrijedno pažnje !!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0339

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 616583  
Agency ref id: D-0339  
İrtibat telefonu: 095 855 1067