

Kuća Stubalj, 446m2, mirna i pristupačna lokacija, Šibenik - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća Stubalj, 446m2, mirna i pristupačna lokacija
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	446 m ²
Arsa Ölçüsü:	670 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	7
Fiyat:	320,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu: 1987

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik - Okolica
Şehir alanı:	Bilice
Poštanski broj:	22000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	D
---------------------	---



Park

Otopark sayısı:	3
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

Kuća površine 446m² sa okućnicom 670m², nalazi se na mirnoj lokaciji Stubalj u Šibeniku svega 200m udaljena od mora. Kuća ima tri etaže, prizemlje, prvi i drugi kat. Zahtjeva adaptaciju, može se napraviti 5 apartmana. Kuća se sastoji od: PRIZEMLJE - 2 apartmana + 1 ne izrađeni prostor 1. KAT - Četverosobni stan sa izlazom na balkon 2. KAT - Trosobni stan sa izlazom na balkon U kući se nalazi sve skupa 7 kupaona. Tri parking mjesta. Kuća ima pogled na more, izuzetna blizina od svega 200m, idealna mirna lokacija i mogućnost za odmor. Također, blizina svih bitnih sadržaja te udaljenost od centra iznosi 8,9km(15 min vožnje) . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0312

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	616593
Agency ref id:	D-0312
İrtibat telefonu:	0916189926