

Luksuzna Vila sa 12 apartmana 560m2, Vodice, Vodice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzna Vila sa 12 apartmana 560m2, Vodice
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	560 m ²
Arsa Ölçüsü:	411 m ²
Yatak Odaları:	31
Banyolar:	10
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2003
Son Güncelleme:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi:

Villa u Vodicama površine 560m2, okućnica površine 411m nalazi se na idealnoj lokaciji koja nudi mir i ugodan odmor, blizinu mora od svega 250m udaljenosti te blizinu javnog prijevoza i svih popratnih sadržaja. Svaka etaža se sastoji od 3 apartmana sa zasebnim kupaonama, izlazom na balkon te pogledom na more. SUTEREN površine 154,71m2 se sastoji od spremišta 1, spremišta 2, hodnika, kupaonice, spremišta 3, spremišta 4, spremišta 5, spremišta 6 i WC-a. PRIZEMLJE površine 145,67 se sastoji (3 apartmana) sveukupno od 2 dnevna boravka, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice sa WC-om, 1 WC, 3 kuhinje sa blagovaonom, te zasebnim izlazima na natkrivene terase. 1. KAT površine 145,4m2 se sastoji (3 apartmana) sveukupno od 2 dnevna boravka, 3 spavaće sobe, 3 kuhinje sa blagovaonom, 3 kupaonice sa WC-om, te zasebnim izlazima na balkone. 2. KAT površine 114,91m2 se sastoji (3 apartmana) sveukupno od 2 dnevna boravka, 4 spavaće sobe, 3 kuhinje sa blagovaonom, 3 kupaonice sa WC-om te zasebnim izlazima na natkrivene terase. Sve jedinice imaju TV ravnog ekrana. Neke jedinice imaju terasu ili balkon s pogledom na more ili bazen. Tu je i kuhinja, opremljena mikrovalnom pećnicom, tosterom i hladnjakom. Centar grada Vodica udaljen je 1km dok je Šibenik udaljen 20 km od objekta. Do Zračne luke Zadar i Zračne luke Split može se doći u radijusu od 60 km Kuća se prodaje u cijelosti te je izuzetno isplativa investicija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0311

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616594
Agency ref id: D-0311