

## Jurdani, stanovi u novogradnji, 62 m2 i 82 m2, 2S+DB, Matulji, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Jurdani, stanovi u novogradnji,62 m2 i 82 m2, 2S+DB
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	82 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	246,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Jurdani
Poštanski broj:	51211

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Prodajemo stanove u novogradnji s planiranim rokom završetka radova u proljeće
-----------	--

2024. godine. Riječ je o dva dvojna objekta sa po 6 stanova. U predmetnoj zgradi su tri stana od 62 m<sup>2</sup> i 3 stana od 82 m<sup>2</sup>. Forme su 2S+DB. Stanovi u prizemlju imaju terase od 12,25 m<sup>2</sup>, a stanovi na 1. i 2. katu lijepe balkone. Ostatak stambenog prostora je raspoređen na hodnik, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe te kupaonu. U suterenu je ostava, a na okućnici parkirno mjesto. Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke"! Podno strujno grijanje po cijelom stanu. Kad govorimo o poziciji nekretnine, nalazi se u zelenom okruženju , gdje su Vam mir, tišina i intima osigurani. A novi prometni čvor još će Vas više približiti Rijeci i Opatiji. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na nekretnine!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10527

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 616595  
Agency ref id: 10527  
İrtibat telefonu: 091 344 6964