

Cres, vila sa bazenom na atraktivnoj lokaciji, PO+P+1, Cres, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Cres, vila sa bazenom na atraktivnoj lokaciji, PO+P+1
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	264 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Cres
Şehir alanı:	Cres
Poštanski broj:	51557

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

Otok Cres, prekrasna vila sa bazenom na parceli od 660 m2! Proteže se na tri etaže. U podrumu površine 110 m2 su prostor za druženje (konoba), prostorija sa saunom i kupaonica, praonica i strojarnica. Prizemlje se proteže na 125 m2 raspoređenih na natkriveni ulaz, hodnik stepenište, spavaću sobu sa kupaonicom te dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonicama od kojih dvije imaju izlaz na terasu i hodnik. Nekretnina je kvalitetno građena i opremljena po najvišim standardima. Otok Cres smješten je u prostranom Kvarnerskom zaljevu i najveći je jadranski otok. Prepun bistrih plavih morskih uvalica, rustikalnih kućica u malim selima smještenima na najneobičnijim mjestima, grada koji plijeni znamenitostima i hrani čiji se okusi pamte – sve je to otok Cres. Pored Krka i Lošinja, danas se ubraja u florom najbogatije otoke, a i fauna je specifična. Naime, na Cresu je jedno od posljednjih staništa vrlo rijetke ptice – bjeloglavog supa. Danas je Cres najrjeđe naseljen otok Jadrana i Mediterana, a stanovništvo se bavi ovčarstvom, maslinarstvom, preradom ljekovitog bilja, pčelarstvom, ribarstvom, turizmom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2328

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616650

Agency ref id: 2328