

Prodaja stana u vili u Opatiji- s vlastitim parkirnim mjestom- drugi red do mora 2SKL 50 m2, Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prodaja stana u vili u Opatiji- s vlastitim parkirnim mjestom- drugi red do mora 2SKL 50 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	50 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	100 m ²
Fiyat:	220,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Son Güncelleme: 2011

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA 2SKL 50 M2 Prodajemo stan u prekrasnoj opatijskoj vili koja se nalazi u drugom redu do mora kojem pripada 100 m2 travnate okućnice, terasa i ono što je vrlo rijetko u Opatiji - parkirno mjesto čije pravo korištenja ima samo ovaj stan. Stanu pripada u vlasništvo spremište na katu do stana. Stan ima zaseban ulaz koji je neovisan od ostatka zgrade. Postoji mogućnost da se preinači u 2 apartmana neovisna o zgradi. Stan je adaptiran prije 12 godina pri čemu su izmijenjene kompletne instalacije vode i struje, a nedavno je postavljena aluminijska stolarija. Sastoji se od kuhinje s blagovaonom i manjim dnevnim boravkom, dvije sobe, dvije kupaonice i terase. Sve sobe imaju izlaz na terasu i dvorište. Grijanje je etažno i na klimu. Stan pogodan za život starijih osoba, obitelj s djecom i kućnim ljubimcima te turistički i dugoročni najam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10402

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616655

Agency ref id: 10402