

## Vodice samostojeća kuća S+P+2, Vodice, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Vodice samostojeća kuća S+P+2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	620 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	820 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	16
Banyolar:	10
Fiyat:	1,700,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



## Park

Otopark sayısı: 5

## Tanım

Ek bilgi:

Prekarsna samostojeća kuća u Vodicama ukupne površine 620 m2 koja se sastoji od suterena , prizemlja, prvog kata i drugog kata. Suteran je zamišljen kao prostor za opuštanje u kojem će biti sauna te još tri prostorije koje budući kupac može koristiti po vlastitoj želji. Prizemlje je zamišljeno kao veliki stan sa dvije spavaće sobe , kupaonicom , kuhinjom s blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na veliku terasu sa bazenom i vanjskim roštiljem dok na prvom katu je stan sa tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu , dnevni boravak , kuhinja s blagovaonicom i zatvoreni roštilj i prostor za druženje te mu pripada drugi kat na kojem je jedna soba , ljetna kuhinja i velika terasa sa jacuzzijem. Izvršna nekretnina u kojoj se pazilo do najsitnijeg detalja. Svaka prostorija ima podno grijanje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsvoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0232

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 616677

Agency ref id: D-0232

İrtibat telefonu: 0916189926