

## Luksuzan stan u Rovinju 145m2 !, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Luksuzan stan u Rovinju 145m2 !
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	145 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	510,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1991
Son Güncelleme:	2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Luksuzan stan u Rovinju 145m2 ! Prodaje se izuzetno atraktivna nekretnina u neposrednoj blizini jezgre grada na 700mt od mora. Stan se nalazi u prvoj zoni grada, te je svega nekoliko minuta laganog hoda udaljen od stare jezgre grada Stan se sastoji od ukupno 3 spavaće sobe, od kojih su dvije tzv. Masterbedroom sa vlastitim kupatilom sa tuš kabinom i kadom. Treća spavaća soba može se koristiti i kao soba za goste. Stan također ima i treće kupatilo u koje se ulazi iz hodnika. Svaka spavaća soba ima zasebni izlaz iz sobe na svoju terasu. Cijeli stan ima podno grijanje, uključujući kupatila, te klimatizaciju u svakoj prostoriji. Dnevni boravak, kuhinja te blagovaona čine jednu veliku otvorenu i toplu prostoriju. Stan je kompletno saniran i renoviran 2021. godine. Nekretnina koja je svakako vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0084

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616694

Agency ref id: IST-0084