

Poreč, dvojna kuća sa bazenom i okućnicom, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, dvojna kuća sa bazenom i okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	510 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	590,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu: 2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Nova Vas
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Okolica Poreča, prekrasna dvojna vila sa bazenom i okućnicom! Sastoji se od dvije etaže povezane stepeništem. Kvalitetno građena i opremljena vrhunskom stolarijom, etažnim grijanjem preko dizalice topline i fan coil-erima za hlađenje. U prizemlju su smješteni hodnik, spavaća soba, kupaonica, spremište, kuhinja te prostrani dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na terasu i okućnicu na kojoj je smješten bazen. Na katu se nalaze hodnik, garderoba, kupaonica te tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon sa kojeg se pruža prekrasan pogled, a jedna svoju zasebnu kupaonicu i garderobu. Uz stambeni dio je smještena odvojena prostorija u funkciji strojarne. Nekretnina se nalazi nekoliko minuta vožnje od izlaza sa autoceste i grada Poreča, jednog od glavnih turističkih središta na Istarskom poluotoku. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2265

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 616768

Agency ref id: 2265