

Turistički kompleks sa tri zasebne kuće sa bazenom,okućnica 4200 m2,pogled na more, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Turistički kompleks sa tri zasebne kuće sa bazenom,okućnica 4200 m2,pogled na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	511 m ²
Arsa Ölçüsü:	4200 m ²
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	6
Fiyat:	1,100,000.00 €
Gönderildi:	30.06.2024

Durum

Son Güncelleme: 2014

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: D



Park

Garaj: evet

Otopark sayisi: 5

Tanım

Ek bilgi:

Pod obroncima Učke udaljeno od mora i plaže 4 km nalazi se Turistikči kompleks sa 3 samostojeće kuće sa bazenom. Glavna kuća se sastoji od garaže i konobe površine 90 m², na visokom prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na balkon, spavaće sobe i kupaonice 90 površine m² te na katu tri spavaće sobe i dve kupaone površine 90 m². Objekat br.2 se sastoji od konobe u suterenu sa terasom za druženje sa koje se ulazi na bazen, u prizemlju kuće se nalazi kuhinja i dnevni boravak i na katu spavaća soba sa kupaonom. Kuća br.3 odvojena stambena jedinica koja se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, spavaće sobe sa kupaonom i kotlovnice za centralno grijanje te na katu spavaće soba sa kupaonom. Okućnica održavana i sva je sva u zelenilu i šumi, na mirnom i tihom mjestu idealno za uživanje i odmor. Nekretnina se iznajmljuje u sezoni više od 100 dana. Mogućnost gradnje još objekata jer je 4200 m² građevinsko zemljište. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2233

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616820

Agency ref id: 2233