

## Kruševo ,Kuća 246 m2,sa dva apartmana, garaža, udaljenost od mora 70 m, Obrovac, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kruševo ,Kuća 246 m2,sa dva apartmana, garaža, udaljenost od mora 70 m
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	246 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	290 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	2
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2015

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Obrovac
Şehir alanı:	Kruševo
Poštanski broj:	23450

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: Samostojeća kuća u mjestu Ribnica kod Obrovca površine 246 m2 koja se sastoji od dvije etaže na kojima se nalaze dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja ,kupaona i prostrana terasa od 25 m2 .Kuća ima garažu površine 25 m2,okućnica je u zelenilu i ima površinu 290 m2.Udaljenost od mora i prve plaže je 70 metara. Udaljenost zračne luke Zadar od kuće je 41 km. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0006

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 616823  
Agency ref id: D-0006