

SAMO KOD NAS !Ekskluzivna vila u Medulinu S+P+1 350 m2, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SAMO KOD NAS !Ekskluzivna vila u Medulinu S+P+1 350 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	350 m ²
Arsa Ölçüsü:	600 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	1,600,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2010
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Park

Otopark sayısı: 3

Tanım

Ek bilgi:

MEDULIN 350 M2 P+2 Prodajemo na odličnoj lokaciji u Medulini udaljenoj svega 50-ak metara od mora i uređenih plaža samostojeću vilu s bazenom sagrađenoj na parleci od 674 m2. Vila se nalazi na uređenoj okućnici okruženoj kamenim zidom i kovanom ogradom te visokom živicom koja osigurava privatnost svojim vlasnicima. Za poljevanje travnjaka ugrađen je sustav za navodnjavanje, a na okućnici su još i bazen te vanjski kamin. Vila je razvedena na tri etaže. Suteran, visoko prizemlje i kat. U suterenu vile nalazi se prostorija za druženje povezana s kuhinjom, bilijarskim stolom, dva toaleta, prostorija za toplinske pumpe, ostava, vešeraj, prostorija sa saunom, jacuzzi, toalet i tuš. U visokom prizemlju je ulaz sa unutarnjeg stubišta, dnevni boravak s kuhinjom koja ima izlaz na terasu s koje se pruža pogled na more, manji prostor, velika spavaća soba s vlastitim kupatilom a koja također ima izlaz na terasu. Na katu se nalaze dječja soba te dvije velike spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu i garderobu te izlaz na terasu s koje možete uživati u pogledu na more u sjeni pergole. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2182

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 616837

Agency ref id: 2182