

## Rabac, okolica, dvije kuće i građevinski teren s pogledom na more, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Rabac, okolica, dvije kuće i građevinski teren s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	566 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1656 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	38
Banyolar:	12
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	14.06.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2007
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Labin  
Şehir alanı: Rabac  
Poštanski broj: 52220

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

U prekrasnoj okolici Rapca nalazi se jedinstvena nekretnina koja obuhvaća dvije samostojeće kuće i građevinsko zemljište. Prva kuća, luksuzna villa stambene površine 450 m<sup>2</sup>. Villa se sastoji od devet apartmana, raspoređenih na tri etaže. Prizemlje obuhvaća tri jednosobna apartmana s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom i terasom s pogledom na more. Na prvom katu nalaze se tri apartmana s dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom i terasom s otvorenim pogledom na more. Drugi kat sadrži dva prostrana dvosobna apartmana, svaki s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom i terasom s panoramskim pogledom na more. Svi apartmani su kvalitetno opremljeni i uređeni, s klimom, Wi-Fi i satelitskom TV te posebnim ulazima. Okućnica je uređena i obuhvaća bazen površine 50 m<sup>2</sup> sa sunčalištem. Na okućnici se također nalazi pomoćni objekt s garsonijerom i terasom te spremištem s posebnim ulazom. Druga kuća je u roh bau fazi, s površinom od 116,8 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja s open space dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe s kupaonicom, WC-a i spremišta. Iz dnevnog boravka se izlazi na bazen i sunčalište. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, od kojih master spavaća soba ima svoju terasu. Okućnica uključuje sunčalište, bazen i terasu s predviđenim roštiljem. Uz kuće se nalazi poljoprivredno zemljište ukupne površine 1638 m<sup>2</sup> i građevinska parcela površine 618 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za investiciju u mirnom okruženju s predivnim pogledom na more. ID KOD AGENCIJE: 2005-378

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 617175  
Agency ref id: 2005-378