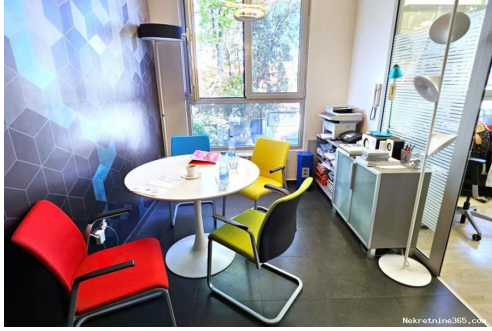


Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1748, Zvezdara, Ticari emlak**Satıcı Bilgisi**

Ad:	City Pro
E-posta:	office@citypro.rs
Ekle:	City
Soyad:	Pro
Firma Adı:	Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://citypro.rs/
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11030
Adres:	Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile:	+38163219949
Phone:	+381114452099
Hakkımızda:	Agencija City Pro Reg. broj: 725 Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.:	725

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık:	Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1748
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	145.00 m ²
Kat Sayısı:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	320,000.00 €
Asansör:	evet
Yük asansörü:	evet
Gönderildi:	14.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Çok iyi durumda

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Zvezdara
Adresa:	Marka Oreškovića
Poštanski broj:	11050

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Telefon kurulumu, Aktif telefon hattı, Interkom, ADSL, Klima

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Tanım

Ek bilgi: Zvezdara, Slavujev venac, Marka Oreškovića; 145m2, PR-2, eg-struja, klime, lift, interfon, internet, kablovska, dvorište; U ponudi je trostrani luksuzan troetažni stan sa tri ulaza koji je trenutno u funkciji poslovnog prostora. Prizemlje (pristup spolja): ulazna prostorija, magacin, ostava (sa kotlom za grejanje), stepenište i teretni lift; I sprat (pristup spoljašnjim stepeništem): hodnik, čajna kuhinja, toalet, predprostor, tri kancelarije i stepenište; II sprat (pristup stepeništem i liftom): tri prostorije koje se koriste kao studio i izložbeni prostor, čajna kuhinja, toalet i teretni lift. Svi nivoi su međusobno povezani unutrašnjim stepeništem i teretnim liftom. Odlična mikrolokacija: blizina TC Zira, Gradske bolnice, Vukovog spomenika, Đeram pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život i uspešno poslovanje. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 617224

Agency ref id: 1748