

## Opatija centar za investiciju 2 stana!, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Camelia Real Estate
Ekle:	Camelia
Soyad:	Real Estate
Firma Adı:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Hakkımızda:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Opatija centar za investiciju 2 stana!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	96 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	375,000.00 €
Gönderildi:	19.07.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1930
Son Güncelleme:	2017

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410



## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Opatija centar šarmantan stan blizu mora! Ova izuzetno zanimljiva nekretnina nalazi se u centru Opatije u neposrednoj blizini mora, plaža i svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka. Stan se vodi kao jedna cjelina no zapravo se u naravi radi o dva odvojena stana sa zasebnim ulazima. Stanovi se nalaze u prizemlju stare vile i imaju zajedničku stambenu površinu 96 m<sup>2</sup>. Manji stan se prostire na 33 m<sup>2</sup>, te ima jednu odvojenu spavaću sobu, kuhinju sa malim dnevnim dijelom i kupaonu. Veći stan ima 63 m<sup>2</sup>, vrlo je komotan i ima izlaz na vrt koji koristi već godinama te dvije drvarnice koje su u vlasništvu ovog stana. On je prostraniji te ima poprilično veliku spavaću sobu, kupatilo, kuhinju sa dnevnim dijelom iz koje se izlazi na vrt u zelenilu. Ukoliko ste u potrazi za stanom u Opatiji u čijem vrtu uz cvrkut ptica možete ispijati svoju prvu jutarnju kavu a istovremeno želite boraviti u centru grada nadomak trgovina, banke, pošte, tržnice, restorana, kafića, frizerskih salona, ljekarni, škola ...) i paralelno želite skoknuti na plažu dok ste pristavili ručak da se kuha onda je ovo svakako nekretnina koja će</p>
-----------	---

Vam se dopasti već pri prvom susretu! Isto tako ova nam se nekretnina čini odličnom prilikom kao investicija za turistički (postoji rješenje o kategorizaciji) ili tajni najam s obzirom na njenu sjajnu lokaciju i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 784

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 617308  
Agency ref id: 784