

## PAG, MANDRE - Predivna vila s bazenom i maslinikom, uživajte u pogledu na more i velikoj okućnici, Kolan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PAG, MANDRE - Predivna vila s bazenom i maslinikom, uživajte u pogledu na more i velikoj okućnici
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	148 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	854 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2007
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Kolan
Poštanski broj:	23250

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	6

### Tanım

Ek bilgi:	PAG, MANDRE - Predivna vila s bazenom i maslinikom, uživajte u pogledu na more i velikoj okućnici! Otkrijte luksuzan život u ovoj predivnoj vili smještеноj u Mandrama na otoku Pagu, samo 400 metara od kristalno čistog mora. Ova visokoprizemnica prostire se na ukupno 257 m <sup>2</sup> , uključujući stambeni prostor od 148 m <sup>2</sup> , garažu, strojarnicu i konobu, a nalazi se na prostranom zemljištu od 854 m <sup>2</sup> . Vila sadrži tri prostrane spavaće sobe, idealne za obitelj ili goste, jednu
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

elegantnu kupaonicu i dodatni WC. Unutrašnjost je pažljivo osmišljena kako bi pružila maksimalnu udobnost i funkcionalnost, dok eksterijer nudi prekrasne vanjske prostore za opuštanje i zabavu. Uživajte u blagodatima maslinika s 15 maslina, koji pridonosi mediteranskom ugođaju i pruža mogućnost proizvodnje vlastitog maslinovog ulja. Solarni paneli osiguravaju energetska učinkovitost i ekološku održivost, dok prostrani bazen pruža osvježenje i opuštanje tijekom toplih ljetnih dana. Za vaša vozila tu je garaža i šest dodatnih parkirnih mjesta, što olakšava smještaj gostiju. Ova nekretnina savršeno kombinira luksuz, udobnost i praktičnost, nudeći sve što vam je potrebno za kvalitetan život na predivnom otoku Pagu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove izuzetne vile koja nudi savršen spoj modernog života i prirodne ljepote. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31221

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 617583  
Agency ref id: 31221  
İrtibat telefonu: +385 91 799 6986